

№ 206005-2024-7706  
от 23.09.2024

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## ГУБЕРНАТОРА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 23 сентября 2024 года № 75-пг

### О создании охранной зоны памятника природы регионального значения "Истоки реки Оредеж в урочище Донцо"

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 138 "Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон":

1. Создать охранную зону памятника природы регионального значения "Истоки реки Оредеж в урочище Донцо" на срок действия указанного памятника природы.

2. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения "Истоки реки Оредеж в урочище Донцо" согласно приложению 1.

3. Утвердить Положение об охранной зоне памятника природы регионального значения "Истоки реки Оредеж в урочище Донцо" согласно приложению 2.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу.

Исполняющий обязанности  
Губернатора Ленинградской области  
Первый заместитель Председателя  
Правительства Ленинградской области –  
председатель комитета финансов



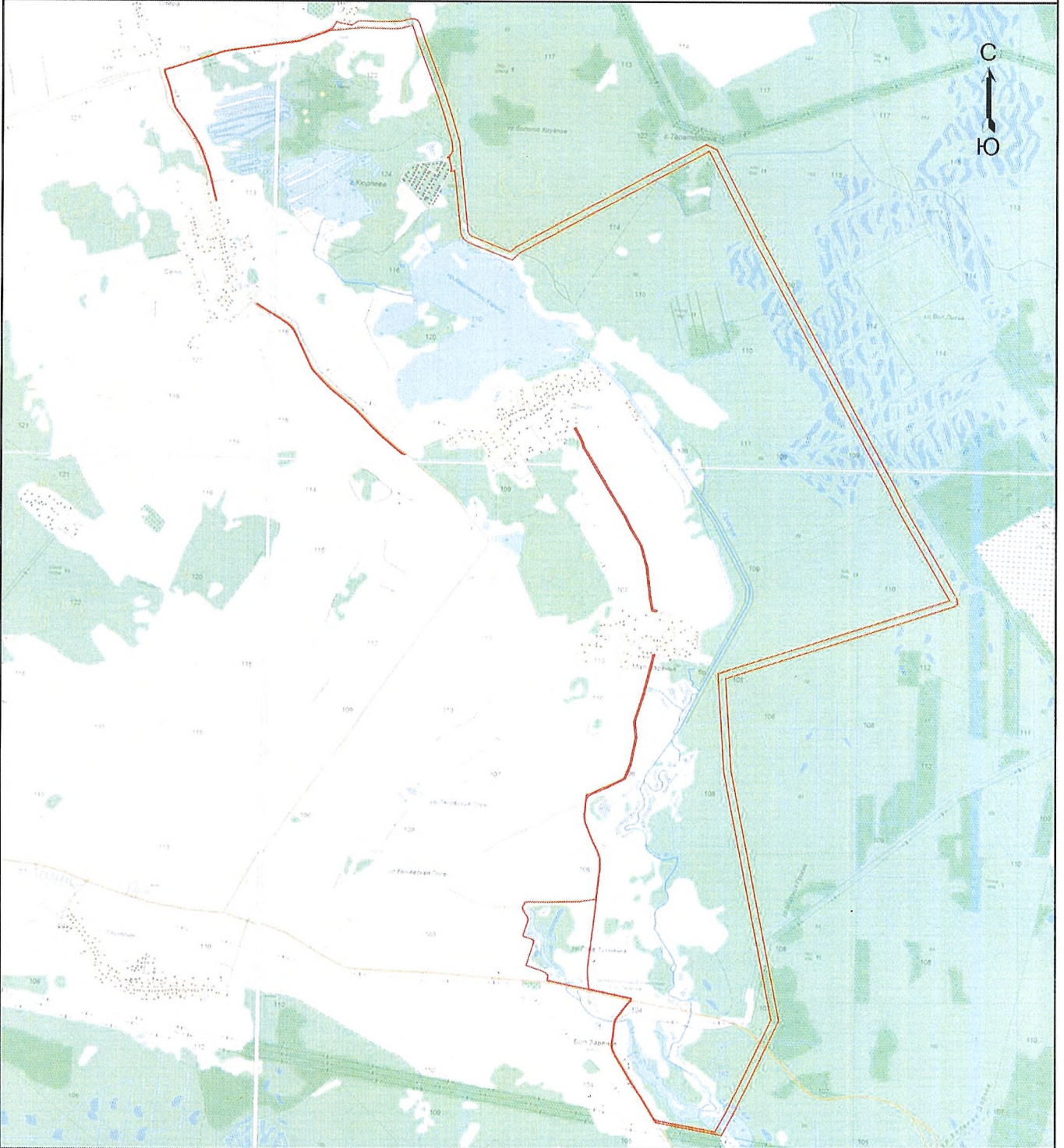
Р.Марков

Приложение 1  
к постановлению Губернатора  
Ленинградской области  
от 23 сентября 2024 года № 75-пг

Графическое описание  
местоположения границы охранной зоны памятника природы  
регионального значения "Истоки реки Оредеж в урочище Донцо"

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, район Волосовский, деревня Донцо
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	941645 +/- 3396 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Ограничения по использованию и предоставлению земель, земельных участков и иных объектов, в том числе природных, в соответствии с требованиями режима особой охраны охранной зоны особо охраняемой природной территории и иными требованиями законодательства в области охраны и использования особо охраняемой природной территории

### Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1:40000

**Условные обозначения**

— - граница охранной зоны памятника природы

Подпись \_\_\_\_\_

Дата " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ г.

*Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта*

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Губернатора  
Ленинградской области  
от 23 сентября 2024 года № 75-пг  
(приложение 2)

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
об охранной зоне памятника природы регионального значения  
"Истоки реки Оредеж в урочище Донцо"

1. Общие положения

1.1. Охранная зона памятника природы регионального значения "Истоки реки Оредеж в урочище Донцо" (далее – охранная зона) создана в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы регионального значения "Истоки реки Оредеж в урочище Донцо" (далее – памятник природы).

1.2. Охранная зона расположена на территории Калитинского сельского поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области и Елизаветинского, Большеколпанского и Рождественского сельских поселений Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

1.3. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов не изымаются и используются ими с соблюдением установленного для таких земельных участков особого правового режима.

2. Режим охраны и использования земельных участков  
в границах охранной зоны

В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, в том числе:

1) строительство и реконструкция зданий, строений, сооружений, за исключением следующих случаев:

обеспечения функционирования памятника природы, а также осуществления рекреационной деятельности;

строительства и реконструкции линейных объектов, систем жизнеобеспечения населенных пунктов, объектов инфраструктуры рекреации, если отсутствуют иные варианты их размещения и эксплуатации;

реконструкции существующих на момент создания охранной зоны зданий, строений, сооружений, осуществляемой в существующем пятне застройки;

осуществления деятельности, связанной с сохранением и охраной объектов культурного наследия;

2) проведение всех видов рубок, иное уничтожение и повреждение растительности, за исключением следующих случаев:

проведения санитарно-оздоровительных мероприятий, разрубки, расчистки квартальных, граничных просек, визиров, проведения работ, связанных с содержанием дорог противопожарного назначения, устройством противопожарных минерализованных полос;

осуществления деятельности по сохранению и восстановлению природных комплексов и объектов памятника природы и охранной зоны;

осуществления деятельности, предусмотренной в подпунктах 1 и 7 настоящего раздела;

обеспечения безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений, а также проведения инженерных изысканий, выполняемых для подготовки проектной документации по объектам, допустимым к размещению в соответствии с подпунктом 1 настоящего раздела;

осуществления деятельности, связанной с сохранением и охраной объектов культурного наследия;

3) использование токсичных химических препаратов;

4) использование территории для любого сельскохозяйственного использования и производства, включая ведение фермерского и личного подсобного хозяйства, ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства, в том числе гражданами в индивидуальном порядке, за исключением земельных участков, категория земель и вид разрешенного использования которых на момент создания охранной зоны предусматривали сельскохозяйственное использование;

5) использование охранной зоны для содержания объектов животного мира в полувольных условиях;

6) интродукция растений, иных организмов;

7) геологическое изучение недр, за исключением регионального геологического изучения, проводимого без существенного нарушения целостности недр, растительного и почвенного покровов, разведка и добыча полезных ископаемых, а также выполнение иных работ, связанных с пользованием недрами (за исключением разведки и добычи подземных вод для целей питьевого и технического водоснабжения населенных пунктов, находящихся на территории охранной зоны, а также случаев, установленных статьей 19 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 "О недрах");

8) проведение буровых работ, за исключением осуществления деятельности, предусмотренной в подпунктах 1 и 7 настоящего раздела, проведение дноуглубительных и иных работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов, проведение взрывных работ;

9) захламление и загрязнение территории, размещение отходов производства и потребления, загрязнение и замусоривание водных объектов, загрязнение почв, сброс сточных вод;

10) пускание палов и выжигание растительности, сжигание сухих листьев.